



Disponibilizado no D.E.: 04/07/2025
Prazo do edital: 18/08/2025
Prazo de citação/intimação: 08/09/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Itapoá

Rua 960 Mariana Michels Borges, 776 - Bairro: Itapema do Norte - CEP: 89360-730 - Fone: (47) 3130-8400 -
<https://www.tjsc.jus.br/comarcas/itapoa> - Email: itapoa.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5003718-18.2022.8.24.0126/SC

AUTOR: MARCIA SATIE YAMAFUKU

RÉU: ESPÓLIO DE ARNALDO ROSA

RÉU: ESPÓLIO DE CHARLOTE ROSA

RÉU: ESPÓLIO DE ROSEMARIE ROSA BORTOLON

RÉU: MARIA ROSA GALDIE LEY

RÉU: CARMEM LUCIA ROSA ABRAHÃO

RÉU: SONIA MARIA PEREIRA

RÉU: LUIZ ARNALDO ROSA BORTOLON

RÉU: MONICA CRISTINA BORTOLON CRUZ

RÉU: REGINA LUCIA ROSA BORTOLON COULTHARD

RÉU: HELIO PAGLIARINI

EDITAL Nº 310078878697

JUIZ DO PROCESSO: Juízo da 2ª Vara da Comarca de Itapoá - Juiz(a) de Direito

Citando(a)s: INTERESSADOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS

Prazo do Edital: 30 dias

Descrição do(s) Bem(ns): Lote 14 da quadra 12 do balneário Rosa dos Ventos, situado à Rua Paraju, nº 1100, Itapoá/SC, com área total de 375,00 m² (trezentos e setenta e cinco metros quadrados). Este lote possui matrícula individual junto ao registro de imóveis de Joinville/SC, sob o nº 13.556.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **HERICA PATRICIA CAMARGO, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310078878697v2** e do código CRC **6e82c85f**.

5003718-18.2022.8.24.0126

310078878697.V2



Disponibilizado no D.E.: 04/07/2025
Prazo do edital: 18/08/2025
Prazo de citação/intimação: 08/09/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Itapoá

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): HERICA PATRICIA CAMARGO

Data e Hora: 03/07/2025, às 12:17:24

5003718-18.2022.8.24.0126

310078878697.V2