



Disponibilizado no D.E.: 05/03/2025
Prazo do edital: 22/04/2025
Prazo de citação/intimação: 14/05/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Itapoá

Rua Mariana Michels Borges, 776 - Bairro: Itapema do Norte - CEP: 89249-000 - Fone: (47)3130-8400 - Email:
itapoa.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5001525-59.2024.8.24.0126/SC

AUTOR: NELI HUK DE LIMA

AUTOR: LUIS ANTONIO RODERJAN MANFRONI

RÉU: MADEIREIRA MANFRONI LTDA

EDITAL Nº 310072578370

JUIZ DO PROCESSO: Juízo da 2ª Vara da Comarca de Itapoá - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): INTERESSADOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS

Prazo do Edital: 30 dias

Descrição do(s) Bem(ns): lote 09 da quadra 19, do loteamento denominado Balneário Uirapuru, localizado à Rua (2080) Dos Cardeais nº 675 no município de Itapoá SC, registrado no 1º Registro de Imóveis de Joinville – SC correspondente a 384,00 m². Identificado na matrícula 21.107 do 1º Registro de Imóveis de Joinville/SC.

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epigrafoado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **HERICA PATRICIA CAMARGO, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310072578370v2** e do código CRC **99cc8880**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): HERICA PATRICIA CAMARGO
Data e Hora: 28/02/2025, às 12:54:57

5001525-59.2024.8.24.0126

310072578370.V2