



Disponibilizado no D.E.: 06/05/2025
Prazo do edital: 18/06/2025
Prazo de citação/intimação: 11/07/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Itapoá

Rua Mariana Michels Borges, 776 - Bairro: Itapema do Norte - CEP: 89249-000 - Fone: (47)3130-8400 - Email:
itapoa.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5000466-36.2024.8.24.0126/SC

AUTOR: SELENT & ANJOS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

RÉU: THEOPHILO NARLOCH

RÉU: TERESA SELENKO

RÉU: OSMAIR BRYZINSKI

RÉU: OLGA BRYZINSKI

RÉU: CEZAR AUGUSTO MACHADO ESCOBAR

RÉU: ANNA NAHUMES NARLOCH

RÉU: ALOIS SELENKO

RÉU: ALFREDO NARLOCH

EDITAL Nº 310075339139

JUIZ DO PROCESSO: Juízo da 2ª Vara da Comarca de Itapoá - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): INTERESSADOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS

Prazo do Edital: 30 dias

Descrição do(s) Bem(ns): Lote 10 da quadra 35 do Balneário Praia do Imperador, município de Itapoá-SC, sob matrícula n. n. 51.391 no Ofício de 1º Registro de Imóveis da Comarca de Joinville-SC

Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital.

ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **ELIANE ARCILHO DOS SANTOS, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310075339139v2** e do código CRC **c3072358**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ELIANE ARCILHO DOS SANTOS

Data e Hora: 05/05/2025, às 01:18:59

5000466-36.2024.8.24.0126

310075339139.V2



Disponibilizado no D.E.: 06/05/2025
Prazo do edital: 18/06/2025
Prazo de citação/intimação: 11/07/2025

ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Itapoá

5000466-36.2024.8.24.0126

310075339139.V2