



**ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
2ª Vara da Comarca de Itapoá**

Rua Mariana Michels Borges, 776 - Bairro: Itapema do Norte - CEP: 89249-000 - Fone: (47)3130-8400 - Email:
itapoa.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5002231-42.2024.8.24.0126/SC

OFÍCIO Nº 310074549900

JUIZ DO PROCESSO: GABRIELA GARCIA SILVA RUA

AUTOR : SERGIO LUIZ ZANKOSKI

RÉU : IVO MOCELIN PADILHA

OBJETO: Comunico a Vossa Senhoria que no processo acima indicado, foi determinada a anotação da existência da presente ação na matrícula do bem (Lei n. 6.015/73, art. 167, I, '21'), bem como requisito a remessa de cópia de certidão atualizada a este Juízo.

DESCRIÇÃO DO BEM: Lote n. 06, da Quadra n. 129 do Balneário Itapoá- planta B1, o qual está registrado na Matricula nº 117.449, de 16/11/2009, do OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JOINVILLE/SC.

CHAVE DO PROCESSO: **269461973124** - Utilize esta chave, de uso pessoal e intransferível, para a consulta do conteúdo integral do processo na página do sistema eproc do site do Tribunal de Justiça de Santa Catarina na internet. O acesso aos autos digitais via sistema é considerada vista pessoal.

DESTINATÁRIO: 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE JOINVILLE/SC.

Documento eletrônico assinado por **GABRIELA GARCIA SILVA RUA**, Juíza de Direito, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjsc.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310074549900v2** e do código CRC **80fa2963**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): GABRIELA GARCIA SILVA RUA

Data e Hora: 09/04/2025, às 13:21:07

5002231-42.2024.8.24.0126

310074549900 .V2